



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Pazinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POREČ - PARENZO
Stanje na dan: 13.07.2022. 23:10

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 323772, TAR

Broj ZK uložka: 1131

Broj zadnjeg dnevnika: Z-16495/2020
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 10 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1253/2	KUĆA I DVORIŠTE			706	
		UKUPNO:			706	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
10.	Suvlasnički dio: 6/486 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) PODULOŽAK BROJ 34 = 6/486 dijela nekretnine k.č.br. 1253/2, koji dio čini samostalnu uporabnu cijelinu - podrumsku prostoriju, površine 5,60 m2, u planu označena sa "K1" GORAN INŽENJERING D.O.O. O. POREČ	
10.1	Zaprimljeno 14.09.2011. broj Z-4622/11 Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Pazinu posl. broj 19 St-59/2011 od 13. rujna 2011. zabilježuje se otvaranja stečajnog postupka na nekretninama u vlasništvu dužnika Goran Inženjeringa d.o.o., Poreč, M. Vlašića 47a upisane u A-10. etaža.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno, 22. travnja 2003. Z-1866/03 Na temelju prijavnog lista i kopije plana od 17.01.2003., klase: 932-00/03-02/103 i čl. 75. Zakona o gradnji zabilježuje se da je kuća na k.č.br. 1253/2 u A, upisana bez uporabne dozvole.-		
1.	Na suvlasnički dio: 10 (6/486)		
1.1	Zaprimljeno 11.01.2010. broj Z-118/10 Na temelju ovos. Rješenja o osiguranju od 07. 01. 2010. godine, posl. broj Ovr-1587/09 uknjižuje se pravo zaloge na nekretninama u vlasništvu protivnika osiguranja Goran Inženjeringa d.o.o. Poreč upisane u A-10. etaža, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od =500.000,00 kuna (slovima: petstotisućakuna) sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od 05.07.2008. godine, u korist predlagatelja osiguranja: ELEKTROMETAL D.O.O., POREČ, ROČKA 12	500.000,00 KN	

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	Zaprimljeno 11.01.2010. broj Z-118/10 Zabilježuje se ovršivost tražbine upisane sa Z-118/10.		
3. Na suvlasnički dio: 10 (6/486)			
3.1	Zaprimljeno 03.03.2020.g. pod brojem Z-3341/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRAVOMOĆNO RJEŠENJE, OPĆINSKOG SUDA U PAZINU, STALNE SLUŽBE U POREČU-PARENZO, POSL. BR. OVR-2505/2015-447, 11.07.2017, PRAVOMOĆNO RJEŠENJE, OPĆINSKOG SUDA U PAZINU, STALNE SLUŽBE U POREČU-PARENZO, POSL. BR. 29 OVR-175/2019-668, 24.01.2020, uknjižuje se založno pravo radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja Republike Hrvatske u ukupnom iznosu od 2.894.750,57 kuna sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 437.432,59 kuna teče od 28. studenog 2008., na iznos glavnice od 1.372.999,87 kuna teče od 16. lipnja 2008. i na iznos glavnice od 897.949,60 kuna teče od 26. prosinca 2008. po stopi od 14 % godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećana za 5 postotnih poena pa sve do isplate, te troškova postupka u iznosu od 28.940,00 kuna, uz zabilježbu ovršivosti tražbine, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	2.894.750,57 HRK	vezano uz B 10 (1.1)
3.2	Zaprimljeno 03.03.2020.g. pod brojem Z-3341/2020 ZABILJEŽBA, Zabilježuje se prednosni red založnog prava i to od dana stjecanja prava na namirenje, odnosno od 16. veljače 2009. godine, kada je na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-123/09, a radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja Republike Hrvatske, zabilježena ovrha na nekretnini ovršenika (čl. 97. st. 6. OZ-a).		na 3.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 13.07.2022.